

Voorwaarden verzekering Inventaris en goederen met keuzedekkingen Huurdersbelang, Elektronica en Instrumenten, Koelschade, Lichtreclame, Zonnepanelen, Geld en Levende have

a.s.r.
de nederlandse
verzekerings
maatschappij
voor alle
verzekeringen

BG 2021-01

1/26

Klik op de titels om uw informatie snel te vinden. Wilt u gedetailleerd zoeken? Klik dan op 'Inhoud'.

Inhoud	>>
1 Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En voor hoeveel?	>>
2 Waar zijn uw zaken verzekerd?	>>
3 Waarvoor bent u niet verzekerd?	>>
4 Waarvoor bent u niet verzekerd?	>>
5 Wat krijgt u vergoed?	>>
6 Hoe stellen wij uw schade vast en wanneer betalen wij de schade uit?	>>
7 Wat verwachten wij van u bij een aanvraag, wijziging of schade? Wat zijn de gevolgen als u zich daar niet aan houdt?	>>
8 Wat als ...? Bijzondere situaties	>>
Begrippenlijst	>>

Inhoud

1	Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En voor hoeveel?	3
1.1	Wie zijn verzekerd?	3
1.2	Wat hebt u verzekerd?	3
1.3	Voor hoeveel zijn uw zaken verzekerd?	5
2	Waar zijn uw zaken verzekerd?	6
2.1.	Inventaris, Goederen, Huurdersbelang, Lichtreclame en Levende have	6
2.2.	Keuzedekking Elektronica en Instrumenten	7
2.3.	Keuzedekking Zonnepanelen	7
2.4.	Keuzedekking Geld	8
3	Waarvoor bent u verzekerd?	9
4	Waarvoor bent u niet verzekerd?	17
5	Wat krijgt u vergoed?	18
5.1	Schade aan goederen, inventaris of huurdersbelang	18
5.2	Kosten om schade te voorkomen of beperken	19
5.3	Overige kosten bij verzekering van inventaris, goederen en/of huurdersbelang	19
5.4	Wat krijgt u vergoed bij de keuzedekking Geld?	21
5.5	Vergoeding door anderen	21
6	Hoe stellen wij uw schade vast en wanneer betalen wij de schade uit?	22
6.1	Vaststelling van de schade	22
6.2	Uitbetaling	22
6.3	Tot wanneer kunt u op onze beslissing reageren?	22
7	Wat verwachten wij van u bij een aanvraag, wijziging of schade? Wat zijn de gevolgen als u zich daar niet aan houdt?	22
7.1	Uw verplichtingen	22
7.2	Gevolgen als u zich niet aan uw verplichtingen houdt	23
8	Wat als ...? Bijzondere situaties	23
8.1	Wat als u binnen 12 maanden na een schade niet verder gaat met het bedrijf? Of u vervangt de inventaris of huurdersbelang niet binnen 12 maanden?	23
8.2	Wat als de bouwaard of de dakbedekking van het gebouw verandert? Of als de bedrijfsactiviteit, de bestemming of het gebruik van het gebouw verandert?	23
8.3	Wat als het gebouw geheel of gedeeltelijk leeg staat, langer dan 2 maanden buiten gebruik is, of is gekraakt?	23
8.4	Wat als u de verzekerde zaken – met uitzondering van de goederenvoorraad – verkoopt?	24
8.5	Wat als u de verzekerde zaken in brengt in een vennootschap?	24
8.6	Wat als u komt te overlijden?	24
	Begrippenlijst	24

Uw polis en de voorwaarden

Alle afspraken die we met u maken over de verzekering staan op het polisblad. Bijvoorbeeld welk object u hebt verzekerd, hoelang de verzekering loopt, en welke dekkingen u hebt meeverzekerd. Deze voorwaarden gelden voor deze Gebouwenverzekering. Voor deze verzekering gelden ook de Algemene voorwaarden en de clausules die op het polisblad staan vermeld. Met clausule bedoelen wij een extra bepaling waarmee wij uw verzekering uitbreiden of beperken.

Wijken de voorwaarden van elkaar af? Of wijken de voorwaarden en de clausules van elkaar af? Dan gelden eerst de bepalingen en clausules die op het polisblad staan. Daarna gelden deze voorwaarden. En ten slotte gelden de Algemene voorwaarden.

1 Wie zijn verzekerd? Wat hebt u verzekerd? En voor hoeveel?

1.1 Wie zijn verzekerd?

Verzekerd is de persoon of organisatie die de verzekering met ons afsluit. Maar ook anderen die wij op het polisblad als verzekerden noemen.

U en wij

In deze voorwaarden noemen we de verzekerden steeds 'u', tenzij een bepaling alleen geldt voor de persoon die de verzekering heeft afgesloten. In dat geval schrijven we 'u als verzekeringnemer'. Met 'uw organisatie' bedoelen we het bedrijf, de instelling of de persoon die deze verzekering heeft afgesloten. We noemen ASR Schadeverzekering N.V. 'a.s.r.', 'we' of 'wij'.

1.2 Wat hebt u verzekerd?

Met de Inventaris- en goederenverzekering verzekert u zich voor schade aan of verlies van uw inventaris, goederen en huurdersbelang. U bent ook verzekerd voor elektronica en instrumenten, lichtreclame, geld, levende have en voor goederen in vries- en of koelcellen. Voor deze laatstgenoemde zaken bestaan ook keuzedekkingen voor een uitgebreidere dekking. Voor zonnepanelen is ook een keuzedekking mogelijk als huurdersbelang of bevestigd op de grond. Het is ook mogelijk dat u alleen bepaalde (keuze)dekkingen hebt verzekerd. Op uw polisblad staat welke (keuze)dekking(en) u hebt gekozen.

Op u polis staat wat u hebt verzekerd en in welk gebouw. Dat ziet u op uw polisblad bij 'bestemming', 'activiteit in het gebouw', 'verzekerd adres' en 'bijzonderheden'.

Onder de verzekering vallen, voor zover vermeld op het polisblad:

Wat?	Omschrijving
Inventaris	<p>Dat is de inrichting en zaken die u nodig hebt voor uw bedrijfsuitoefening, (zoals machines). De volgende zaken worden hier niet onder inventaris verstaan:</p> <ul style="list-style-type: none"> - particuliere inboedel; - motorrijtuigen, caravans, vaartuigen en onderdelen daarvan; - aanhangwagens met een eigen kentekenplicht en aanhangwagens met meer dan 1 as. Aanhangwagens met 1 as behoren alleen tot de verzekering als hiervoor geen specifieke land- of werkmateriaalverzekering is gesloten; - dieren; - alles wat normaal gesproken onderdeel van een gebouw is, hoort bij het gebouw. Ook de functionele inrichting en alles wat aan het gebouw vastzit en wat niet verwijderd kan worden zonder het te beschadigen of te verbreken. N.B. Als de waarde van het huurdersbelang (zie dekking Huurdersbelang) lager is dan € 5.000 is een aparte vermelding onder de dekking Huurdersbelang niet nodig. We nemen dit dan mee onder de inventarisdekking. Het verzekerde bedrag moet daarvoor wel de ruimte bieden. - geld en waardepapieren; hiervoor is standaard dekking in combinatie met de verzekering van inventaris en/of goederen, die naar keuze uitgebreid kan worden. In deze tabel bij Geld leest u meer hierover.

Wat?	Omschrijving
Goederen (voorraad)	<p>Dat zijn grond- en hulpstoffen, halffabricaten, eindproducten, zaken in bewerking, verpakkingen, reinigingsmiddelen en brandstoffen die zijn bestemd voor uw bedrijfsuitoefening.</p> <p>Hebt u een agrarische bedrijf? Dan vallen bedrijfsvoorraden hier ook onder. .Met bedrijfsvoorraden bedoelen wij zaai- en pootgoed, kunstmeststoffen, veevoer (met inbegrip van hooi en stro), bestrijdingsmiddelen en andere grond- en hulpstoffen, halffabricaten en eindproducten, bestemd voor de uitoefening van het bedrijf van verzekerde. Met bedrijfsvoorraden bedoelen wij niet:</p> <ul style="list-style-type: none"> - natuurlijke meststoffen; - inventaris; - levende have; - agrarische producten.
Huurdersbelang	<p>Dat zijn de verbeteringen, veranderingen en uitbreidingen die u hebt aangebracht aan het gebouw dat u huurt. Zoals betimmeringen, parketvloeren, behang-, schilder-, wit- en metselwerk, verwarmings- en airconditioninginstallaties, sanitair-, keuken- en beveiligingsinstallaties. Maar ook: zonweringen en rolluiken en ook terreinafscheidingen, afdaken en overkappingen van steen, metaal, beton of hout. Als de waarde van het huurdersbelang lager is dan € 5.000 is dit standaard meeverzekerd binnen de dekking Inventaris.</p> <p>Voor agrarische bedrijven en bijgebouwen met een vloeroppervlak van meer dan 50 m² geldt dat gebouwen/bouwsels op het terrein en hun inhoud alleen zijn verzekerd, als ze op het polisblad zijn vermeld.</p>
Elektronica en instrumenten	<p>Deze maken standaard onderdeel van inventaris. Staat op uw polisblad dat Elektronica en instrumenten is verzekerd? Dan hebt u gekozen voor de keuzedekking Elektronica en instrumenten. Hierdoor hebt u een uitgebreidere dekking. De volgende apparatuur is meeverzekerd bij de keuzedekking Elektronica en instrumenten:</p> <ul style="list-style-type: none"> - desktops en randapparatuur; - laptops/notebooks; - printers/kopieerapparatuur; - beeld-/geluidsapparatuur, waaronder beamers; - foto-/videoapparatuur (geen drones); - kassa- en voorraadregistratiesystemen; - zend-/ontvangstapparatuur; - meet-/regelapparatuur; - laserapparatuur; - medische en optische instrumenten; - muziekinstrumenten (bij muziekverenigingen eventueel inclusief hierbij horende vaandels, kleding en dergelijke).
Lichtreclame	<p>Dit is onderdeel van inventaris en valt onder de standaarddekking. Staat op uw polisblad dat Lichtreclame is verzekerd? Dan hebt u gekozen voor de keuzedekking Lichtreclame. U hebt hierdoor een uitgebreidere dekking. De uitgebreidere dekking staat omschreven in een clause die op uw polisblad staat. Deze keuzedekking is alleen mogelijk in combinatie met een Inventaris- of Goederendekking.</p>
Koelschade	<p>Staat op uw polisblad dat Goederen is verzekerd? Dan bent u verzekerd voor schade aan goederen in koel- of vriescellen bij een storing bij een nutsbedrijf dat is getroffen door een op de polis gedekte gebeurtenis (zie tabel in hoofdstuk 3).</p> <p>Staat op uw polisblad dat Koelschade is verzekerd? Dan hebt u een uitgebreidere dekking voor koelschade. De dekking staat beschreven in een clause op uw polisblad.</p>
Levende have	<p>Staat op uw polisblad dat Levende have is verzekerd? Dan hebt u gekozen voor de keuzedekking Levende have en bent u verzekerd voor de dieren die gehouden worden voor het agrarisch bedrijf van de verzekerde. Dit is inclusief paarden en pony's voor particulier gebruik.</p>

Wat?	Omschrijving
Zonnepanelen	<p>Staat op uw polisblad dat Zonnepanelen zijn verzekerd? Dan hebt u gekozen voor de keuzedekking Zonnepanelen en bent u verzekerd voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zonnepanelen die bevestigd zijn op het dak van het gebouw dat u huurt; - zonnepanelen die op de grond staan. <p><i>Let op: zonnepanelen die bevestigd zijn op of aan het gebouw en die eigendom zijn van de gebouweigenaar zijn niet verzekerd. Deze zonnepalen zijn onderdeel van het gebouw en zijn verzekerd op de Gebouwenverzekering.</i></p>
Geld	<p>U bent verzekerd voor schade aan of verlies van geld of waardepapieren. U hebt het geld of de waardepapieren in bezit voor de uitoefening van uw bedrijf, of u bent ervoor aansprakelijk namens het bedrijf. Met geld of waardepapieren bedoelen we: geld, effecten en wissels, gedekte cheques en andere waardepapieren, zoals erkende cadeaubonnen (bijvoorbeeld boekenbonnen), telefoonkaarten met beltegoed, vals geld en valse effecten en wissels. Ongedekte cheques zijn niet verzekerd.</p> <p>Er is standaard dekking in combinatie met de verzekering van inventaris of goederen. De keuzedekking Geld met een uitgebreide dekking voor bijvoorbeeld hogere bedragen en een vervoersdekking, wordt apart vermeld op het polisblad.</p>

1.3 Voor hoeveel zijn uw zaken verzekerd?

- Als u deze verzekering afsluit, geeft u zelf op voor hoeveel u uw inventaris, goederen, huurdersbelang, geld, koelschaderisico, lichtreclame, levende have, elektronica en instrumenten verzekert. Dat heet het verzekerde bedrag en dat staat op uw polisblad.
- Hebt u voor een keuzedekking meeverzekerd? Dan wordt verzekerd bedrag van de keuzedekking niet meegenomen in verzekerd bedrag van de basisdekking inventaris en/of goederen. Hebt u bijvoorbeeld de keuzedekking Elektronica en Instrumenten meeverzekerd? Dan staat dat verzekerde bedrag los van het verzekerd bedrag van de basisdekking.
- Van zonnepanelen wordt het aantal panelen opgegeven.
- Is voor huurdersbelang geen afzonderlijk bedrag op het polisblad vermeld? Dan wordt het huurdersbelang geacht te zijn begrepen in het voor inventaris vermelde verzekerde bedrag.
- Voor inventaris en huurdersbelang geldt het volgende:
 - Staat op uw polisblad dat het verzekerde bedrag is vastgesteld op grond van waardebepaling, door een door ons benoemde deskundige? En is de geldigheidsdatum, die ook op het polisblad staat, van de waardebepaling nog niet verstreken? En blijkt er bij schade dat er sprake is van onderverzekering? Dan heeft deze onderverzekering geen gevolgen. Maar de onderverzekering heeft wel gevolgen als ná de waardebepaling het bedrijf is uitgebreid of is gewijzigd. In dit geval wordt het verzekerde bedrag niet geïndexeerd op basis van bovengenoemd indexcijfer, maar jaarlijks met een vast percentage van 3%.
 - Staat op het polisblad dat het verzekerde bedrag is vastgesteld op grond van een taxatie, door een door u benoemde deskundige? Dan nemen we bij schade het taxatiebedrag als de werkelijke waarde van de inventaris en/of het huurdersbelang direct voor de gebeurtenis. De geldigheid van het taxatierapport is 3 jaar. De geldigheidsdatum van het taxatierapport staat op het polisblad. Is het bedrag is ongetaxeerd in het taxatierapport? Dan geldt hiervoor niet de schaderegeling volgens taxatie, maar de normale schaderegels volgens deze voorwaarden.
- Hebt u bij ons meerdere locaties of objecten verzekerd? Dan is verbrugging binnen het verzekeringspakket mogelijk op basis van de laatst betaalde jaarpremies voor de verzekering van gebouwen, inventaris, goederen en huurdersbelang. Verbrugging is niet mogelijk naar en van geld, koelschaderisico, lichtreclame, levende have, zonnepanelen, elektronica en instrumenten en alle extra in de voorwaarden opgenomen gemaximeerde verzekerde bedragen.

Let op:

Zorg dat uw zaken niet te laag zijn verzekerd, want dan verlagen we de vergoeding naar verhouding.

Voorbeeld

U huurt een pand en hebt handelsgoederen met een inkoopwaarde van € 250.000 en verder nog stellingen, bureaus, computers en andere apparatuur met een nieuwwaarde van € 90.000. Ook hebt u een keuken, tegelwerk en een inbraakbeveiligingsinstallatie aangebracht in het pand (huurdersbelang) met een totale nieuwwaarde van € 110.000. Het totale verzekerde bedrag moet in dit geval € 450.000 zijn. Hebt u bijvoorbeeld het huurdersbelang niet meegeteld en is uw verzekerde bedrag dus € 340.000? Dan vergoeden wij een gedekte schade aan uw zaken in de verhouding 340/450, dat is ongeveer 75%.

2 Waar zijn uw zaken verzekerd?

2.1. Inventaris, Goederen, Huurdersbelang, Lichtreclame en Levende have

Inventaris, goederen, huurdersbelang, lichtreclame en levende have kunnen zich in uw gebouw bevinden, maar ook daarbuiten. Of op een andere plek in Nederland. De dekking voor die zaken is verschillend, afhankelijk van de plek waar ze zich bevinden. U ziet dat in het overzicht hieronder.

Wat is verzekerd?	Waarvoor zijn de zaken verzekerd?	
	Op het risicoadres	Elders in Nederland
Zaken in een gebouw	Alle gebeurtenissen uit de tabel van hoofdstuk 3 zijn verzekerd.	<ul style="list-style-type: none"> - Dekking voor alle gebeurtenissen uit de tabel van hoofdstuk 3. - De dekking geldt gedurende een periode van maximaal 3 maanden. - We vergoeden maximaal 10% van het verzekerd bedrag. Bij bedrijfsvoorraden van agrarische bedrijven is de dekking beperkt tot maximaal 15% van het voor deze zaken op het polisblad vermelde verzekerde bedrag. - De inbraakpreventie van het gebouw waarin de zaken zich tijdelijk bevinden, moet voldoen aan de preventie-eisen die gelden voor het gebouw op het risicoadres.
Zaken die aan de buitenzijde van het gebouw vastzitten en die niet verwijderd kunnen worden zonder het te beschadigen of te verbreken, tenzij deze zaken op de gebouwenverzekering zijn gedekt. Tot de inventaris rekenen wij: reclameborden en lichtreclames die aan het gebouw vastzitten.	<p>Alle gebeurtenissen uit de tabel van hoofdstuk 3 zijn verzekerd, behalve neerslag en vandalisme.</p> <p>Staat op uw polisblad dat Lichtreclame is verzekerd? Dan hebt u een uitgebreidere dekking. De uitgebreidere dekking staat omschreven een clause die op uw polisblad staat.</p>	Niet van toepassing.
Zaken in vitrines (ook automaten of eilandetalages) die vastzitten aan het gebouw of de ondergrond, en de vitrine zelf	Alle gebeurtenissen uit de tabel van hoofdstuk 3 zijn verzekerd, behalve braak, (poging tot) diefstal, vandalisme.	<ul style="list-style-type: none"> - Alle gebeurtenissen uit de tabel van hoofdstuk 3 zijn verzekerd, behalve braak, (poging tot) diefstal, vandalisme. - De dekking geldt gedurende een periode van maximaal 3 maanden. - We vergoeden maximaal 10% van het verzekerd bedrag.
Zaken onder afdaken of op het terrein van het gebouw of in losse vitrines	Alle gebeurtenissen uit de tabel van hoofdstuk 3 zijn verzekerd, behalve (poging tot) diefstal, vandalisme, storm, omvallende voorwerpen of gebouwen door storm, sneeuwdruk, neerslag, overstroming.	<ul style="list-style-type: none"> - Dekking voor brand, blikseminslag, inductie, gewelddadige beroving of afpersing, luchtverkeer, meteorieten en ontploffing. - De dekking geldt gedurende een periode van maximaal 3 maanden. - We vergoeden maximaal 10% van het verzekerd bedrag.
Terreinafscheidingen als ze tot huurdersbelang behoren.	Terreinafscheidingen van steen, beton, staal of hout zijn verzekerd voor brand, blikseminslag, ontploffing, storm, diefstal, luchtverkeer en meteorieten.	Niet van toepassing.

Wat is verzekerd?	Waarvoor zijn de zaken verzekerd?	
	Op het risicoadres	Elders in Nederland
Zaken die zich buiten het gebouw en ook niet op het terrein bevinden	<i>Niet van toepassing.</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Dekking voor brand, blikseminslag, inductie, gewelddadige beroving of afpersing, luchtverkeer, meteorieten en ontploffing. De volgende beperkingen gelden niet voor agrarische bedrijven: <ul style="list-style-type: none"> - De dekking geldt gedurende een periode van maximaal 3 maanden. - We vergoeden maximaal 10% van het verzekerd bedrag.
Levende have buiten gebouwen.	Dekking voor brand, blikseminslag, luchtverkeer, meteorieten, ontploffing, elektrocutie en storm.	<ul style="list-style-type: none"> - Dekking voor brand, blikseminslag, luchtverkeer, meteorieten, ontploffing, elektrocutie en storm.

2.2. Keuzedekking Elektronica en Instrumenten

Staat op uw polisblad dat Elektronica en Instrumenten is verzekerd? Dan staat op uw polisblad staat of u bent verzekerd op het verzekerde adres, in heel Nederland of wereldwijd. Dit kan per soort apparatuur afwijken.

Wat is verzekerd?	Waarvoor zijn de zaken verzekerd?	
	Op het risicoadres	Elders in Nederland
Zaken in een gebouw	U bent alleen verzekerd voor schade aan of verlies van de apparatuur die op het polisblad is vermeld. U bent verzekerd voor schade of verlies van apparatuur als gevolg van: <ul style="list-style-type: none"> - een plotselinge en onvoorziene gebeurtenis die buiten het verzekerde object om ontstaat; - brand, ontploffing of kortsluiting door eigen gebrek. Diefstal is alleen verzekerd als er sprake is van braakschade aan het gebouw.	Uit het polisblad blijkt of de zaken alleen zijn verzekerd in het verzekerde gebouw of ook daarbuiten: <ul style="list-style-type: none"> - dekking in Nederland - werelddekking De inbraakpreventie van het gebouw waarin de zaken zich tijdelijk bevinden, moet voldoen aan de preventie-eisen die gelden voor het gebouw op het risicoadres. Per gebeurtenis geldt een eigen risico van € 125.
Zaken die zich buiten het gebouw bevinden	U bent alleen verzekerd voor schade aan of verlies van de apparatuur die op het polisblad is vermeld. U bent verzekerd voor schade of verlies van apparatuur als gevolg van: <ul style="list-style-type: none"> - een plotselinge en onvoorziene gebeurtenis die buiten het verzekerde object om ontstaat; - brand, ontploffing of kortsluiting door eigen gebrek. Als u alleen een dekking heeft in het verzekerde gebouw, dan gelden voor deze zaken de bijzonderheden die zijn vermeld voor inventaris (art. 2.1)	Diefstal uit de auto is alleen verzekerd, als de goederen niet van buitenaf zichtbaar waren opgeborgen in de laadruimte en er sprake is van braak aan de afgesloten auto. Tussen 22.00 uur en 07.00 uur moet de auto in een afgesloten ruimte staan die niet voor derden toegankelijk is. Per gebeurtenis geldt een eigen risico van € 125.

2.3. Keuzedekking Zonnepanelen

Staat op uw polisblad dat Zonnepanelen zijn verzekerd? Dan bent u verzekerd voor zonnepanelen op het dak als u huurder bent van een pand of voor zonnepanelen die bevestigd zijn op de grond. De dekking voor zonnepanelen is omschreven in een clause op uw polisblad.

2.4. Keuzedekking Geld

Staat op uw polisblad dat Geld is verzekerd? Dan hebt u een uitgebreidere dekking voor geld. De keuzedekking Geld is alleen mogelijk in combinatie met een Inventaris- of Goederendekking. De gedekte gebeurtenissen vindt u in onderstaande tabel en in de tabel in [hoofdstuk 3](#). U bent daarbij verzekerd op de volgende plaatsen:

Plaats	Dekking	Beperking
In uw bedrijfsgebouw, uw woning of die van een personeelslid, terwijl u of een personeelslid niet aanwezig is	<p>U bent alleen verzekerd als het geld of de waardepapieren zijn opgeborgen in een kluis, onder de volgende voorwaarden:</p> <ul style="list-style-type: none"> - De kluis is goed afgesloten. - De kluis heeft een indicatie-waardeberging die overeenkomt met het verzekerde bedrag. Dat betekent: hoe hoger het bedrag, hoe moeilijker de kluis te kraken is. Een kluis van minder dan 1000 kg is aan de vloer of de muur verankerd. Deze vloer of muur moet van steen of beton zijn. - De sleutel of code van deze kluis is op een veilige plaats en uit het zicht bewaard. Dat betekent: niet in de buurt van de kluis. 	<ul style="list-style-type: none"> - Zijn het geld of de waardepapieren op een andere manier opgeborgen dan in een kluis? Dan vergoeden wij maximaal € 2.500. - Is het geld niet opgeborgen, maar in het zicht aanwezig? Dan bent u niet verzekerd.
In uw bedrijfsgebouw, uw woning of die van een personeelslid, terwijl u of een personeelslid aanwezig is	U bent verzekerd als u of uw personeelslid toezicht heeft op het geld of de waardepapieren.	
In safeloketten of nachtkluizen van bankinstellingen		Diefstalschade is alleen gedekt bij braak aan het safeloket of de nachtkluis.
Vervoer	<p>U bent verzekerd voor schade tijdens vervoer. Ook voor diefstal en verduistering.</p> <p>Het moet gaan om vervoer binnen Nederland. U bent verzekerd voor schade bij vervoer van het geld of de waardepapieren van het bedrijfsgebouw via de kortst mogelijke weg naar de bank, uw woning of de woning van een personeelslid. En terug.</p> <p>U bent verzekerd zodra de vervoerder het geld of de waardepapieren ontvangt, tot het moment dat hij ze op de bestemming aflevert.</p> <p>U bent ook verzekerd bij een noodzakelijke stop tijdens het vervoer. Maar, alleen als de vervoerder het geld of de waardepapieren binnen handbereik houdt en hier direct toezicht op heeft.</p>	<p>U bent niet verzekerd voor schade:</p> <ul style="list-style-type: none"> - die ontstaat tijdens vervoer per post of een geldvervoerbedrijf; - tijdens een stop, behalve als dit direct noodzakelijk was; - als het geld of de waardepapieren in gesloten bewaargeving aan verzekerde of een personeelslid zijn meegegeven. De aanwezige waarde moet door degene die het vervoert, gecontroleerd worden op het moment van de ontvangst.

3 Waarvoor bent u verzekerd?

Uw inventaris, goederen en andere gekozen zaken zijn verzekerd voor schade door brand, storm, neerslag en vele andere oorzaken. Deze gebeurtenissen staan in de tabel hieronder opgesomd.

Het moet gaan om een gebeurtenis die plotseling en onvoorzien is. Schade die ontstaat door langzaam inwerkende processen valt hier niet onder. De gebeurtenis moet plaatsvinden tijdens de looptijd van de verzekering. Een gebeurtenis is een voorval of een reeks van voorvallen die met elkaar verband houden, waardoor schade ontstaat. En bij het sluiten van de verzekering moet het voor u en voor ons onzeker zijn dat uit deze gebeurtenis schade zal ontstaan. Dit wordt ook wel het wettelijke vereiste van onzekerheid genoemd.

Gebeurtenis	Dekking	Beperking
1. Aanrijding of aanvaring	U bent verzekerd voor schade die ontstaat doordat een voertuig of vaartuig tegen het gebouw aanrijdt of -vaart. En voor schade die bij die aanrijding of aanvaring ontstaat door de lading die valt of vloeit uit het voer- of vaartuig.	<ul style="list-style-type: none"> - Gaat het om schade die in het gebouw is ontstaan? Dan bent u alleen verzekerd als de schade door een motorrijtuig is ontstaan. - Gaat het om zaken die zich bevinden buiten een gebouw of elders in Nederland? Dan krijgt u geen vergoeding. <p>Is de schade veroorzaakt door uzelf, uw personeel of een huurder? Dan is uw eigen risico per gebeurtenis: € 1.000.</p> <p>Is de dader bij aanrijding onbekend? En hebt u geen aangifte bij de politie gedaan binnen 14 dagen na de schadegebeurtenis of na het moment dat u van de schade in kennis bent gesteld? Dan geldt eveneens een eigen risico van € 1.000.</p> <p>Heeft de schade betrekking op zowel gebouwen als inventaris en goederen? Dan wordt het eigen risico slechts één keer ingehouden.</p>
2. Blikseminslag en inductie	U bent verzekerd voor schade door blikseminslag en schade door inductie die ontstaat door bliksemontlading. Het kan gaan om bliksem die direct in het gebouw inslaat, of via kabels het gebouw binnenkomt. De elektrische velden die daarbij vrij komen ('ontlading'), kunnen schade veroorzaken aan onder andere elektronische apparatuur.	
3. Brand	<p>U bent verzekerd voor schade door brand. We vergoeden ook de schade die ontstaat tijdens het blussen van de brand.</p> <p>U bent ook verzekerd voor schade door een brand die is ontstaan door een gebrek van uw verzekerde zaken.</p>	<p>Brand is een door verbranding veroorzaakt vuur buiten een haard, dat met vlammen gepaard gaat en dat in staat is zich op eigen kracht te verspreiden.</p> <p>We bedoelen met brand niet:</p> <ul style="list-style-type: none"> - broeien, schroeien, smelten, verkolen en zengen; - doorbranden van elektrische apparaten en motoren; - oververhitten, doorbranden en barsten van ovens en ketels.

Gebeurtenis	Dekking	Beperking
<p>4. Diefstal na inbraak</p>	<p>U bent verzekerd voor schade door diefstal na inbraak of beschadiging door een inbraak(poging).</p> <p>Van een inbraak is alleen sprake als de dader het gebouw binnendringt door verbreking van de afsluitingen aan de buitenzijde van het gebouw waarbij een zichtbare schade aan dat gebouw ontstaat.</p> <p>Maken meerdere bedrijven of andere partijen gebruik van het gebouw? Dan verstaan wij onder gebouw het uitsluitend bij verzekerde in gebruik zijnde, in de polis omschreven, gedeelte van het gebouw.</p> <p>Verbreking van de terreinafscheiding geldt niet als verbreking van het gebouw.</p> <p>U bent ook verzekerd voor de kosten van het vervangen of inregelen van sloten of andere afsluitmiddelen van het gebouw, wanneer deze vervanging het noodzakelijke gevolg is van diefstal na braak van sleutels of toegangspasjes. Dit geldt alleen bij een inbraak in het gebouw op het risicoadres waarin u uw zaken hebt verzekerd of in de woning van directieleden of bevoegde personeelsleden.</p>	<p>U krijgt geen vergoeding voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - schade aan vitrines, automaten of eilandetalages, die vastzitten aan het gebouw of de ondergrond. - schade aan zaken onder afdaken of op het terrein van het gebouw of losse vitrines. - schade aan zaken die zich buiten het gebouw bevinden. <p>Gaat het om zaken die staan opgeslagen in een ander gebouw, elders in Nederland? Dan krijgt u alleen een vergoeding als de inbraakpreventie van het pand voldoet aan de preventie-eisen voor het gebouw waarin u uw zaken hebt verzekerd (het risico-adres).</p> <p>U moet de eigendom van deze zaken aan ons of aan de door ons aan te wijzen partij overdragen, voordat wij de schade door diefstal vergoeden.</p> <p>De vergoeding van de kosten van het vervangen of inregelen van sloten wordt gemaximeerd op € 1.500.</p>
<p>5. Elektrocutie van levende have</p>	<p>U bent verzekerd voor schade door elektrocutie van levende have.</p>	
<p>6. Gewelddadige beroving of afpersing</p>	<p>U bent verzekerd voor schade die wordt veroorzaakt doordat u door geweld en/of onder bedreiging zaken moet afstaan. Ook zaken die daarbij beschadigd worden zijn verzekerd.</p>	
<p>7. Glasscherven</p>	<p>U bent verzekerd voor schade door glasscherven van gebroken ruiten van het gebouw. Of van legplaten in etalages en vitrines.</p>	
<p>8. Grondverzakking en grondverschuiving</p>	<p>U bent verzekerd voor schade door brand, ontploffing en water uit leidingen en toestellen, zoals in deze tabel in hoofdstuk 2 is vermeld, En die het gevolg is van grondverzakking of grondverschuiving.</p> <p><i>Let op: hebt u leidingen onder de laagste vloer? Dan rekenen wij dat tot de fundering. Dit is niet standaard meeverzekerd. Fundering kunt u apart meeverzekerden.</i></p>	<p>U krijgt geen vergoeding bij overige schade door grondverzakking en grondverschuiving.</p>
<p>9. Hagel</p>	<p>U bent verzekerd voor schade door inslag van hagelstenen aan de voor uw rekening aangebrachte delen van het gebouw (huurdersbelang).</p>	

Gebeurtenis	Dekking	Beperking
10. Luchtverkeer en meteorieten	U bent verzekerd voor schade door: <ul style="list-style-type: none"> - vertrekkende, vliegende, landende en vallende lucht- of ruimtevaartuigen; - projectielen, voorwerpen, lading en ontploffingsmiddelen die vastzitten, vallen, vloeien of worden geworpen uit lucht- of ruimtevaartuigen; - meteorieten. 	<i>Let op: u krijgt geen vergoeding bij molest.</i>
11. Mest	U bent verzekerd voor schade door natuurlijke mest, onvoorzien gestroomd of overgelopen uit mestbassins, kelders, putten of andere bovengrondse mestopslagsystemen, als gevolg van een daaraan plotseling opgetreden defect.	Deze dekking is alleen van kracht als de genoemde mestopslagsystemen: <ul style="list-style-type: none"> - uw eigendom zijn en behoren tot uw agrarisch bedrijf, en - voldoen aan de Bouwtechnische Richtlijnen Mestbassins (BRM), en - na 1 juni 1987 zijn gebouwd en in goede staat van onderhoud zijn. U krijgt geen vergoeding voor reparatiekosten van de mestopslagsystemen.
12. Neerslag	U bent verzekerd voor schade door regen of sneeuw die het gebouw is binnengedrongen. Hieronder valt ook smeltwater. U bent ook verzekerd voor schade door water dat het gebouw is binnengedrongen door neerslag op het terrein of in de nabijheid van het gebouw. In deze tabel bij Overstroming leest u meer over schade door een overstroming.	U krijgt geen vergoeding voor: <ul style="list-style-type: none"> - schade door neerslag die door een opening het gebouw binnenkomt. Het gaat bijvoorbeeld om ventilatieopeningen, openstaande ramen, deuren en luiken. - schade door water dat het gebouw binnendringt door - slecht onderhoud, of - vochtdoorlating van muren, of - constructiefouten. Dit geldt ook als constructiefouten zijn ontstaan door installatie- of montagefouten. - schade door grondwater. - schade die is ontstaan door het plaatsen van de verzekerde zaken lager dan 15 cm van de vloer van kelders of souterrains. - schade aan daken, dakgoten en afvoerpijpen. - schade aan zaken die zijn bevestigd aan het gebouw, zoals zonweringen, uithangborden, rolluiken, lichtreclames. - schade aan zaken buiten een gebouw.
13. Olie	U bent verzekerd voor schade door olie die uit een verwarmingsinstallatie stroomt. Of uit leidingen en tanks van die installatie.	

Gebeurtenis	Dekking	Beperking
<p>14. Omvallende voorwerpen of gebouwen</p>	<p>U bent verzekerd voor schade door omvallende of botsende voorwerpen of een deel daarvan. Daarmee bedoelen we kranen, heistellingen, hoogwerkers, windmolens, antennes, vlaggenmasten, bomen of afgebroken takken die op het gebouw vallen of tegen het gebouw botsen.</p> <p>We vergoeden ook de schade die ontstaat door het vallen of instorten van aangrenzende gebouwen of een deel daarvan.</p>	<p>Gaat het om zaken die zich bevinden buiten een gebouw, elders in Nederland? Dan krijgt u geen vergoeding.</p> <p>Is – bij aanrijding of aanvaring – de schade veroorzaakt door uzelf, uw personeel of een huurder? Dan is uw eigen risico per gebeurtenis: € 1.000.</p> <p>Is – bij aanrijding of aanvaring – de dader onbekend? En hebt u geen aangifte bij de politie gedaan binnen 14 dagen na de schadegebeurtenis of na het moment dat u van de schade in kennis bent gesteld? Dan geldt eveneens een eigen risico van € 1.000.</p> <p>Als de gebeurtenis plaatsvindt als gevolg van storm, gelden de beperkingen die in deze tabel bij Storm staan ook hier, waaronder het eigen risico en het eventuele maximum voor stormschade.</p> <p>Heeft de schade betrekking op zowel gebouwen als inventaris en goederen? Dan wordt het eigen risico slechts één keer ingehouden.</p>
<p>15. Ontploffing</p>	<p>U bent verzekerd voor schade door ontploffing. Met ontploffing bedoelen we een plotselinge en hevige uitbarsting van gassen of dampen. Ook schade door vuurwerk en explosieven valt daaronder. U bent ook verzekerd voor schade door een ontploffing die is ontstaan door een eigen gebrek van het gebouw of een deel daarvan.</p> <p>Ontstaat de ontploffing in een vat? Door de druk van de vrijgekomen gassen, dampen of vloeistoffen, moet de wand van het vat gespleten zijn. En de druk binnen en buiten het vat aan elkaar gelijk worden.</p> <p>Is dat niet zo? Of ontstaat de ontploffing niet in een vat? Dan moet de explosie ontstaan doordat gassen en dampen vrijkomen bij een scheikundige reactie. Die reactie moet bestaan uit: vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen. Of een mengsel daarvan.</p>	<p>Met ontploffing bedoelen we geen implosie.</p> <p><i>Let op: u krijgt geen vergoeding bij molest.</i></p>

Gebeurtenis	Dekking	Beperking
<p>16. Overstroming</p>	<p>U bent verzekerd voor schade door water dat onvoorzien het gebouw is binnengedrongen als gevolg van overstroming door het bezwijken, overlopen of falen van een niet-primaire waterkering.</p> <p>Met overstroming bedoelen we een overstroming van water uit rivieren, meren, sloten of kanalen door het onvoorzien bezwijken, overlopen of falen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen. Het maakt daarbij niet uit of de overstroming de oorzaak of het gevolg is van een gebeurtenis die verzekerd is. Een overstroming is ook het uitstromen van water via beschadigingen aan waterkeringen.</p> <p>Met waterkeringen bedoelen wij objecten die bedoeld zijn om water tegen te houden. Hierbij maken we onderscheid tussen primaire en niet-primaire waterkeringen. Primaire waterkeringen bieden bescherming tegen overstromingen bij hoogwater vanuit bijvoorbeeld de Noordzee, de Waddenzee, het IJsselmeer, het Markermeer of de grote rivieren zoals de Rijn, de Maas en de IJssel. De primaire waterkeringen zijn vastgelegd in de Waterwet (zie: https://wetten.overheid.nl/). Of bekijk het Nationaal Basisbestand Primaire Waterkeringen op https://waterveiligheidsportaal.nl/ voor een duidelijk overzicht van alle primaire waterkeringen. Niet-primaire waterkeringen zijn alle waterkeringen die niet als primair zijn opgenomen in de Waterwet.</p> <p>In deze tabel bij 12. Neerslag leest u meer over schade door binnengedrongen water als gevolg van neerslag op het terrein rond het gebouw .</p>	<p>U bent niet verzekerd voor schade door:</p> <ul style="list-style-type: none"> - water dat helemaal of gedeeltelijk afkomstig is van de zee; - water dat helemaal of gedeeltelijk afkomstig is van een binnenwater doordat een primaire waterkering is bezweken, is overgelopen of heeft gefaald; - water dat buiten de oevers is getreden in buitendijkse gebieden. Bijvoorbeeld buitendijkse havens, uiterwaarden en gebieden die door de overheid zijn aangewezen voor waterberging; - overstroming die veroorzaakt wordt door directe actie van de overheid. <p><i>Let op: vinden er tegelijkertijd overstromingen plaats door het bezwijken, overlopen of falen van niet-primaire waterkering(en) én van primaire waterkering(en) of door water afkomstig van de zee? En heeft het water van deze overstromingen zich vermengd? Dan bent u niet verzekerd. U bent wel verzekerd als er geen vermenging van water plaatsvindt en u alleen schade hebt door water afkomstig van de overstroming door het bezwijken, overlopen of falen van de niet-primaire waterkering.</i></p>
<p>17. Rellen, relletjes, opstootjes en plundering</p>	<p>U bent verzekerd voor schade door incidentele relen, relletjes, opstootjes en plundering. Deze zijn ontstaan buiten uw gebouw en overstijgen het niveau van een ruzie.</p>	<p>U bent niet verzekerd voor zaken die zich bevinden buiten een gebouw.</p>
<p>18. Rook en roet</p>	<p>U bent verzekerd voor schade door rook en roet die de verwarmingsinstallatie uitstoot. De installatie moet aangesloten zijn op een schoorsteen van het gebouw.</p>	

Gebeurtenis	Dekking	Beperking
19. Sneeuwdruk	U bent verzekerd voor schade door sneeuw die op het dak of tegen een muur drukt.	<p>U krijgt geen vergoeding:</p> <ul style="list-style-type: none"> - als de schade ontstaat door - slecht onderhoud aan het gebouw en het huurdersbelang, of - constructiefouten van of in het gebouw en het huurdersbelang; dit geldt ook als constructiefouten zijn ontstaan door installatie- of montagefouten. - voor zaken die zich bevinden buiten een gebouw. <p>Hebt u schade aan huurdersbelang? Dan is uw eigen risico € 250 per gebeurtenis. Als op het polisblad een hoger eigen risico is vermeld, dan is dat bedrag van toepassing.</p>
20. Storm	<p>U bent verzekerd voor schade door storm. Met storm bedoelen we wind met een snelheid van ten minste 14 meter per seconde. Dat is windkracht 7 of hoger.</p> <p>We vergoeden ook de schade door voorwerpen die door de storm vallen of bewegen, en zo de zaken beschadigen.</p>	<p>U krijgt geen vergoeding:</p> <ul style="list-style-type: none"> - als de schade ontstaat door - slecht onderhoud aan het gebouw en het huurdersbelang, of - constructiefouten van of in het gebouw en het huurdersbelang; dit geldt ook als constructiefouten zijn ontstaan door installatie- of montagefouten. - voor zaken die zich bevinden buiten een gebouw. <p>Voor reclameborden, lichtreclames en zonweringen die vastgemaakt zijn aan de buitenzijde van het gebouw, vergoeden wij maximaal € 1.000 per gebeurtenis.</p> <p>Hebt u stormschade aan huurdersbelang? Dan is uw eigen risico € 250 per gebeurtenis. Als op het polisblad een hoger eigen risico is vermeld, dan is dat bedrag van toepassing.</p>
21. Uitbreken of losbreken van levende have	U bent verzekerd voor schade door het uit- of losbreken van uw levende have of de levende have van anderen die voor de uitoefening van uw bedrijf aanwezig is.	U krijgt geen vergoeding voor hierbij ontstane schade aan de levende have zelf.

Gebeurtenis	Dekking	Beperking
<p>22. Vandalisme</p>	<p>U bent verzekerd voor schade door vandalisme van iemand die het gebouw onrechtmatig is binnengedrongen.</p> <p>Het passeren van de terreinafscheiding zien wij niet als binnendringen van het gebouw.</p>	<p>U krijgt geen vergoeding voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - schade aan zaken die zijn bevestigd aan het gebouw, zoals zonweringen, uithangborden, rolluiken, lichtreclames. - schade aan vitrines, automaten of eilandetalages, die vastzitten aan het gebouw of de ondergrond. - schade aan zaken die zich bevinden onder afdaken of op het terrein van het gebouw of in losse vitrines. <p>Gaat het om zaken die staan opgeslagen in een ander gebouw elders in Nederland? Dan krijgt u alleen een vergoeding als de inbraakpreventie van het pand voldoet aan de eisen van het gebouw waarin u uw zaken hebt verzekerd (het risico-adres).</p> <p>Gaat het om zaken die zich bevinden buiten gebouwen? Dan krijgt u geen vergoeding.</p>
<p>23. Water uit een aquarium</p>	<p>U bent verzekerd voor schade door water uit een aquarium die tot uw inboedel of inventaris behoort.</p> <p>En voor schade die ontstaat doordat de ruiten van het betreffende aquarium breken.</p> <p>De schade aan het aquarium zelf en aan de inhoud is ook verzekerd. Maar niet als het tot de goederenvoorraad behoort.</p>	<p>Gaat het om zaken die zich bevinden buiten een gebouw? Dan krijgt u geen vergoeding.</p>

Gebeurtenis	Dekking	Beperking
<p>24. Water of stoom uit defecte leidingen en installaties</p>	<p>U bent verzekerd voor schade door water dat voor u onvoorzien stroomt of stoom dat voor u onvoorzien komt uit:</p> <ul style="list-style-type: none"> - defecte aan- of afvoerleidingen; - het sanitair; - de toestellen die op de waterleiding zijn aangesloten; - centrale verwarmingsinstallatie; - airconditioninginstallatie. <p>De sprinklerinstallatie valt hier niet onder. Zie hiervoor de apart vermelde dekking.</p> <p>Met aan- of afvoerleidingen bedoelen we leidingen en koppelingen die:</p> <ul style="list-style-type: none"> - geschikt zijn om zonder toezicht te functioneren, - altijd zijn aangesloten, en - constant dezelfde druk als de waterleiding of de centrale verwarmingsinstallatie of de airconditioningsinstallatie kunnen weerstaan. <p>Een vulslang, bijvoorbeeld van een cv-installatie, is geen leiding.</p> <p>Alleen als het uitstromende water het huurdersbelang beschadigt, en voor zover de kosten voor rekening komen van de huurder, vergoeden we de kosten voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - het opsporen van de beschadiging aan de leidingen. Daar vallen ook de maatregelen onder om de opsporing mogelijk te maken: het breken en herstellen van muren, vloeren en andere onderdelen onder en in het gebouw. - het herstellen van leidingen. - het herstellen van de toestellen die op de leidingen zijn aangesloten, voor schade als gevolg van bevriezing. 	<p>U krijgt geen vergoeding:</p> <ul style="list-style-type: none"> - voor graaf- en breekwerkzaamheden buiten een gebouw. - als deze schade is ontstaan door het plaatsen van de verzekerde zaken lager dan 15 cm van de vloer van kelders of souterrains. - voor schade aan zaken die zich bevinden buiten een gebouw.
<p>25. Water uit de sprinkler installatie</p>	<p>U bent verzekerd voor schade door water uit de sprinklerinstallatie. Het moet gaan om een sprinklerinstallatie met een geldig certificaat van een daarvoor gecertificeerd bedrijf.</p>	<p>U krijgt geen vergoeding als de schade ontstaat als:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de installatie wordt aangelegd, aangepast of gerepareerd. - de constructie van deze installatie of de aanleg hiervan gebrekkig is. - u wist of behoorde te weten dat de installatie niet goed meer functioneerde. <p>Gaat het om zaken die zich bevinden buiten een gebouw? Dan krijgt u geen vergoeding.</p>

Gebeurtenis	Dekking	Beperking
26. Storing in de levering van gas, elektriciteit, of water	<p>Wordt het nutsbedrijf getroffen door een gebeurtenis die wij hierboven noemen in deze tabel? En lijdt u daardoor schade? Dan bent u daarvoor verzekerd als de storing en de daardoor veroorzaakte onderbreking in het productieproces een ononderbroken periode van tenminste 6 uur duren.</p> <p>Staat op uw polisblad dat Koelschade is verzekerd? Dan hebt u een uitgebreidere dekking voor koelschade. De dekking staat dan beschreven in een clause op uw polisblad.</p>	Gaat het om zaken die zich bevinden buiten een gebouw, elders in Nederland? Dan krijgt u geen vergoeding.
27. Verstikking van levende have	U bent verzekerd voor schade door verstikking van levende have door een gebeurtenis die wij hierboven noemen in deze tabel.	
28. Andere oorzaken	<p>Staat op uw polisblad dat Koelschade, Lichtreclame en/of Elektronica en instrumenten is verzekerd? Dan bent u voor deze keuzedekkingen ook verzekerd voor andere gebeurtenissen. Deze gebeurtenissen staan vermeld;</p> <ul style="list-style-type: none"> - in de betreffende clause voor Koelschade op uw polisblad; of - in de betreffende clause voor Lichtreclame op uw polisblad; of - in hoofdstuk 2 van deze voorwaarden voor Elektronica en instrumenten. 	<p>De beperkingen die gelden voor deze keuzedekkingen vindt u:</p> <ul style="list-style-type: none"> - in de betreffende clause voor Koelschade op uw polisblad; - in de betreffende clause voor Lichtreclame op uw polisblad; - in hoofdstuk 2 van deze voorwaarden voor Elektronica en Instrumenten.

4 Waarvoor bent u niet verzekerd?

In de Algemene voorwaarden vindt u de algemene uitsluitingen die gelden voor deze verzekering, zoals molest, fraude of een betalingsachterstand. Op deze verzekering zijn ook de uitsluitingen van toepassing die wij hieronder vermelden.

Situatie	Uitsluiting
Aardbeving of vulkanische uitbarsting	U bent niet verzekerd voor schade die ontstaat door een aardbeving of vulkanische uitbarsting. Het gaat om schade die ontstaat tijdens de aardbeving of vulkanische uitbarsting. Maar ook om schade die pas duidelijk wordt in de 24 uur daarna.
Asbestverwijdering en -afvoer	Voor agrarische bedrijven geldt dat u niet bent verzekerd voor kosten die bestaan uit het verwijderen en/of afvoeren van asbest of van zaken die met asbest vermengd zijn. Dit geldt voor de kosten van preventief ruimen en ook voor de kosten die gemaakt worden na een emissie.
Bodem- of waterverontreiniging	<p>U bent niet verzekerd voor schade die bestaat uit het ongedaan maken van bodem- of waterverontreiniging. Dit worden ook wel saneringskosten genoemd.</p> <p>Voor de saneringskosten is een milieuschadeverzekering bedoeld.</p> <p>Met saneringskosten bedoelen we:</p> <ul style="list-style-type: none"> - De kosten om grond, grond- en oppervlaktewater op uw locatie of op de direct aangrenzende percelen van uw locatie te onderzoeken, te reinigen, op te ruimen, op te slaan, te vernietigen of te vervangen. Met de bedoeling om de verontreiniging hierin weg te nemen. - En de kosten om de verontreiniging van grond, grond- en oppervlaktewater op uw locatie of op de direct aangrenzende percelen van uw locatie te isoleren. - De bereddingskosten om een verontreiniging van grond, grond- en oppervlaktewater te voorkomen of te beperken, vallen hier ook onder.

Opzet of roekeloosheid	U bent niet verzekerd voor schade die ontstaat door uw opzet of roekeloosheid. Of voor schade waaraan u in ernstige mate schuldig bent. Dit wordt ook wel merkelijke schuld genoemd. Ook als u zich niet bewust was van uw roekeloosheid of schuld. Is de schade veroorzaakt door een (rechts)persoon die in uw opdracht of met uw goedkeuring de leiding heeft over uw bedrijf of over een deel daarvan? En is de schade het gevolg van zijn opzet of roekeloosheid? Of is hij in ernstige mate schuldig aan de schade? Ook dan krijgt u geen vergoeding.
-------------------------------	---

Keuzedekking Geld

Voor de keuzedekking Geld gelden de uitsluitingen die wij noemen:

- in de Algemene voorwaarden, zoals bij fraude of bij een betalingsachterstand,
- in [hoofdstuk 2.4](#) en [4](#) (hierboven) van deze voorwaarden,
- in de tabel hieronder:

Situatie	Uitsluiting
Vermogensmisdrif	U bent niet verzekerd als de schade ontstaat door een personeelslid waarvan u weet of hoorde te weten dat hij al eerder een vermogensmisdrif heeft gepleegd.
Onvoldoende zorg	U bent niet verzekerd als u de voorschriften van de uitgevende instanties voor het gebruik van het geld of de waardepapieren niet hebt opgevolgd.

Keuzedekking Elektronica en instrumenten

Voor de keuzedekking Elektronica en instrumenten gelden de uitsluitingen:

- genoemd in de Algemene voorwaarden, zoals bij fraude of bij een betalingsachterstand,
- genoemd in [hoofdstuk 2.2](#) en [4](#) (hierboven) van deze voorwaarden,
- schade die is ontstaan door slijtage of elk ander geleidelijk bederf,
- schade die bestaat uit schrammen, krassen en deuken,
- schade door ondeskundig of onjuist uitgevoerde werkzaamheden bij reiniging, onderhoud en reparatie;
- schade die is ontstaan tijdens verhuur of in bruikleen geven van de verzekerde zaken.

5 Wat krijgt u vergoed?

In [hoofdstuk 2](#) staat beschreven waarvoor u verzekerd bent. Hieronder leest u wat u vergoed krijgt als u een schade hebt die verzekerd is.

5.1 Schade aan goederen, inventaris of huurdersbelang

De schade is het verschil tussen de waarde vlak voor en direct na de gebeurtenis. Maar, is het bedrag om de schade te herstellen en de waardevermindering te betalen, lager? Dan vergoeden wij dat bedrag. In de tabel staat welke vergoeding u krijgt voor verschillende verzekerde zaken.

Situatie	Dekking	Beperking
Schade aan inventaris (waaronder elektronica, instrumenten en lichtreclame) of huurdersbelang	<p>Wij vergoeden de nieuwwaarde die geldt op de schadedatum. De waarde die inventaris of huurdersbelang nog heeft ná de schade, trekken we hiervan af.</p> <p>De nieuwwaarde is het bedrag waarvoor nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit kunnen worden aangeschaft.</p> <p>Staat op uw polisblad dat Elektronica en instrumenten is verzekerd? Dan geldt voor de apparatuur die verzekerd is op de keuzedekking Elektronica en Instrumenten, met aparte vermelding op het polisblad, dat de eerste 2 jaar geen afschrijving wordt toegepast op deze verzekerde zaken.</p>	<p>Is de dagwaarde van de beschadigde of verloren gegane zaak minder dan 40% van de nieuwwaarde? Dan gaan we uit van de dagwaarde.</p> <p>De dagwaarde is de nieuwwaarde net vóór de schade, verminderd met een bedrag voor waardevermindering door ouderdom of slijtage.</p> <p>Bij schade aan waardevolle antieke of zeldzame goederen laten wij een expert de waarde bepalen, gebaseerd op de waarde bij verkoop.</p>

Situatie	Dekking	Beperking
Schade aan uw handelsgoederen, bedrijfsvoorraden, grondstoffen, halffabricaten en eindproducten	Wij vergoeden de inkoopwaarde van deze zaken en de fabricagekosten die u op de schadedatum hebt gerealiseerd. De waarde die de producten nog hebben ná de schade, trekken we hiervan af.	De inkoopwaarde is de prijs (inclusief inkoopkosten en exclusief BTW) waarvoor deze zaken ingekocht zijn.
Schade aan uw levende have	Wij vergoeden de inkoopwaarde, zoals deze zou bedragen als de levende have gekocht zou zijn op de dag van de gebeurtenis.	

5.2 Kosten om schade te voorkomen of beperken

Kosten	Dekking
Kosten om acute schade te voorkomen of te beperken (bereddingskosten)	<p>Dreigt er een plotselinge en directe schade te ontstaan aan uw zaken? En neemt u maatregelen om die schade te voorkomen of te beperken? Dan vergoeden wij de kosten die u daarvoor maakt. Dit kunnen ook noodzakelijke bewakingskosten zijn.</p> <p>Ontstaat er schade aan de zaken die u gebruikt bij het nemen van maatregelen om schade te voorkomen? Ook deze schade vergoeden wij.</p> <p><i>Let op: de bereddingskosten om verontreiniging van grond en grond- en oppervlakte water op uw terrein te isoleren vallen onder de saneringskosten, die niet zijn verzekerd; bij Bodem- of Waterverontreiniging in hoofdstuk 4 leest u wat saneringskosten zijn.</i></p>
Salvagekosten	Bij een brand kan de brandweer besluiten om een salvage-coördinator in te schakelen. Die neemt de eerste en meest noodzakelijke maatregelen om de schade te beperken. De kosten daarvoor (salvagekosten) vergoeden we ook. Dit kunnen ook noodzakelijke bewakingskosten zijn.

Let op :

- Deze kosten vergoeden wij boven het verzekerde bedrag. U hoeft hiermee geen rekening te houden bij de bepaling van het verzekerde bedrag. Er geldt geen maximum.
- Wij vergoeden deze kosten alleen als de schade zelf het gevolg is van een gedekte gebeurtenis.

5.3 Overige kosten bij verzekering van inventaris, goederen en/of huurdersbelang

Situatie	Dekking	Beperking
Aansprakelijkheid (bij huur) voor schade aan het gebouw of onderdelen ervan die u niet zelf hebt aangebracht	<p>Huurt u een gebouw? En bent u volgens het huurcontract aansprakelijk voor schade aan eigendommen van de verhuurder? En is de verhuurder hier niet voor verzekerd? En gaat het om schade aan wijzigingen aan het gebouw die u niet zelf hebt aangebracht?</p> <p>Dan vergoeden wij de schade, als het gaat om:</p> <ul style="list-style-type: none"> - schade aan zaken die aan het gebouw vastzitten, zoals betimmering en schilderwerk. - schade aan installaties van openbare (nuts)-bedrijven die aan het gebouw vast zitten. 	<p>Wij vergoeden maximaal 10% van het verzekerde bedrag.</p> <p>Let op: wijzigingen die u zelf hebt aangebracht, zijn verzekerd als huurdersbelang. Zie hoofdstuk 1.2.</p>
Eigendommen van anderen	<p>Is er schade aan eigendommen van anderen, die u in gebruik hebt voor de uitoefening van uw bedrijf?</p> <p>Dan vergoeden wij de schade, als deze zaken niet elders verzekerd zijn.</p>	Wij vergoeden de dagwaarde en maximaal 10% van het verzekerde bedrag.

Situatie	Dekking	Beperking
Eigendommen van directie, eigenaren en personeel	Is er schade aan privé-eigendommen van directie, eigenaren en personeel? Dan vergoeden wij de schade, als het gaat om eigendommen die aanwezig zijn in het gebouw en als deze zaken niet elders verzekerd zijn.	Wij vergoeden de dagwaarde en maximaal € 1.000 per gebeurtenis. We vergoeden niet: - (onderdelen van) motorrijtuigen, aanhangwagens, caravans, vaartuigen; - dieren; - geld en waardepapieren.
Kosten voor noodvoorzieningen	Moeten er kosten gemaakt worden voor een noodvoorziening omdat de schade niet direct kan worden hersteld? Deze kosten vergoeden wij ook.	Er geldt geen maximum.
Kosten om schade op te ruimen (opruimingskosten)	Wij vergoeden de kosten voor het afbreken, wegruimen en afvoeren van verzekerde zaken. Deze kosten moeten het noodzakelijk gevolg zijn van een gebeurtenis die door deze verzekering gedekt wordt.	Wij vergoeden maximaal 10% van het verzekerde bedrag. Saneringskosten zijn geen opruimingskosten. Bij Bodem- of Waterverontreiniging in hoofdstuk 4 leest u wat saneringskosten zijn.
Kosten voor de inrichting van uw terrein inclusief bestrating en terreinafscheiding, ook als deze uit hagen, planten of bomen bestaat.	Alleen als er sprake is van huurdersbelang bent u verzekerd voor de volgende schade: - Moet u de inrichting van uw terrein, inclusief de terreinafscheiding en de bestrating, herstellen na schade door brand, ontploffing en blikseminslag? Dan krijgt u de kosten die u maakt vergoed. - Als uw terreinafscheiding van hout, steen, staal of beton is, is deze ook verzekerd tegen schade door storm. - Wij vergoeden ook de schade aan of het verlies van laadpalen, windmolens en met de grond verankerde zonnepanelen op het terrein door alle in hoofdstuk 3 genoemde gebeurtenissen, met uitzondering van schade door vandalisme, rellen, relletjes, opstootjes of plundering. Deze zaken moeten wel uw eigendom zijn.	Bij agrarische bedrijven zijn de planten, gewassen, bomen, hagen en struiken van deze dekking uitgesloten. Wij vergoeden maximaal 10% van het verzekerde bedrag. Hebt u stormschade aan huurdersbelang? Dan is uw eigen risico € 250 per gebeurtenis. <i>Let op: bij aanrijding is het in hoofdstuk 3 genoemde eigen risico van toepassing.</i>
Kosten voor vervoer en tijdelijke opslag	Wilt u geredde zaken vervoeren of tijdelijk opslaan? De kosten daarvoor krijgt u vergoed.	Wij vergoeden maximaal 10% van het verzekerde bedrag.
Uithalen van hooi	Als er sprake is van hooibroei zonder dat er brand is, worden de kosten van het uithalen van hooi vergoed. Dit doen we alleen als dit gebeurt in opdracht van ons of van de brandweer.	Wij vergoeden maximaal € 1.250 per gebeurtenis.
Verwijdering van verontreinigde mest	Maakt u kosten omdat mest is verontreinigd door een gedekte gebeurtenis? De kosten van verwijdering uit mestkelders worden vergoed.	Wij vergoeden dit alleen als uit het polisblad blijkt dat de levende have is meeverzekerd. Wij vergoeden dan maximaal 10% van het voor de levende have verzekerde bedrag met een maximum van € 5.000 per gebeurtenis. <i>Let op: de mest zelf wordt niet vergoed. Verwijdering van mest als gevolg van asbestverontreiniging wordt niet vergoed als asbestverontreiniging niet verzekerd is.</i>

Situatie	Dekking	Beperking
Geld en waardepapieren: standaarddekking bij verzekering van inventaris en/of goederen - Verlies - Vals geld	Gaat er geld of gaan waardepapieren van u verloren door een gedekte gebeurtenis? Dan krijgt u een vergoeding. U krijgt geen vergoeding als een bankpas of creditcard van u wordt misbruikt. Accepteert u geld dat later vals blijkt te zijn, of valse waardepapieren? Dan krijgt u een vergoeding. Behalve als het gaat om een ongedekte cheque.	Wij vergoeden maximaal € 1.000 per gebeurtenis. Dit geldt niet als u een speciale gelddekking heeft, vermeld op het polisblad. Zie art. 2.4 en 5.4

Let op:

- Wij vergoeden deze kosten alleen als de schade het gevolg is van een gedekte gebeurtenis.
- Deze kosten vergoeden wij boven het verzekerde bedrag; u hoeft deze kosten niet mee te nemen bij de bepaling van het verzekerde bedrag.
- Als het verzekerde bedrag lager is dan de werkelijke waarde voordat het werd beschadigd, wordt de vergoeding berekend naar die verhouding. Vervolgens wordt eventueel het maximum toegepast zoals hierboven vermeld is.

5.4 Wat krijgt u vergoed bij de keuzedekking Geld?

Wat?	Vergoeding
Geld, effecten, wissels of cheques	Wij vergoeden de nominale waarde.
Waardepapieren	Wij vergoeden de inkoopwaarde.
Vals geld of valse wissels en effecten	Wij vergoeden maximaal € 2.500 per gebeurtenis.
In uw bedrijfsgebouw, uw woning of die van een personeelslid, terwijl u of een personeelslid niet aanwezig is.	Zijn het geld of de waardepapieren opgeborgen op een andere manier dan in een kluis, zoals aangegeven in hoofdstuk 1.3 ? Dan vergoeden we maximaal € 2.500.
Totaal	Wij vergoeden maximaal het verzekerde bedrag.

5.5 Vergoeding door anderen

Wij vergoeden geen schade die u kunt terugkrijgen (of zou kunnen terugkrijgen als u deze verzekering niet had gehad) op een van de volgende manieren:

- via een bestaande garantieregeling of leveringsovereenkomst;
- via een wet, een regeling of een voorziening;
- via een andere verzekering van uzelf (bijvoorbeeld via uw werkgever) of van een ander (bijvoorbeeld van een fabrikant, dealer, aannemer of reparateur).

Een schade kan op meerdere verzekeringen verzekerd zijn. In dat geval geldt deze 'Na u-bepaling'. Deze bepaling is vooral van belang voor verzekeraars die de schade op elkaar verhalen als de schade door beide verzekeringen kan worden vergoed. Wij vergoeden alleen de schade of kosten die de andere verzekeraar niet vergoedt omdat de schade hoger is dan het bedrag waarvoor u bij die verzekeraar bent verzekerd. Ook vergoeden wij geen schade of kosten die onder die andere verzekering gedekt zijn of gedekt zouden zijn als u de verzekering bij ons niet had afgesloten. Wij vergoeden niet het eigen risico dat op de andere verzekering geldt.

6 Hoe stellen wij uw schade vast en wanneer betalen wij de schade uit?

6.1 Vaststelling van de schade

Wij stellen in overleg met u vast hoeveel schade u hebt. Of wij laten de schade vaststellen door een deskundige die wij aanwijzen. U mag ook zelf een eigen deskundige kiezen die de schade namens u vaststelt. Maar alleen als daar een redelijke aanleiding voor is. Bijvoorbeeld als u het niet eens bent met het schadebedrag dat onze deskundige heeft vastgesteld. Een onafhankelijke deskundige vindt u bijvoorbeeld via www.nivre.nl. Informeer ons voordat u een eigen deskundige inschakelt.

Kiest u een eigen deskundige? Dan benoemen uw en onze deskundige samen een derde deskundige voordat zij de schade vaststellen. Als deze twee deskundigen het niet eens worden over het schadebedrag, stelt de derde deskundige de omvang van de schade voor u en voor ons bindend vast. De derde deskundige blijft binnen de grenzen van de schadevaststelling die uw en onze deskundige gedaan hebben.

Wij vergoeden de redelijke kosten van alle deskundigen, op voorwaarde dat ze zich houden aan de Gedragscode Expertiseorganisaties of vergelijkbaar deskundig zijn op het gebied van schadevaststelling. Maar wij vergoeden deze kosten alleen als de schade verzekerd is op deze verzekering. Kosten die niet met de schadevaststelling te maken hebben, zoals kosten die uw eigen deskundige maakt voor belangenbehartiging, vergoeden wij alleen als er volgens de wet sprake is van een vergoedingsplicht.

6.2 Uitbetaling

Als wij hebben besloten dat u schadevergoeding krijgt, dan betalen wij de vergoeding uit. Daarbij geldt het volgende:

- Als de schade wordt hersteld, vergoeden we de schade in termijnen. In de eerste termijn ontvangt u maximaal 50% van de herstellkosten. De rest ontvangt u op basis van alle nota's die we van u ontvangen. De termijnbetaling geldt niet voor schade op basis van dagwaarde en schade aan goederen.
- Betalen wij het schadebedrag niet binnen 30 dagen nadat we alle gegevens ontvangen hebben om de schade te kunnen beoordelen en vergoeden? Dan hebt u vanaf dat moment recht op wettelijke rente.

6.3 Tot wanneer kunt u op onze beslissing reageren?

Zodra wij uw verzoek om schadevergoeding beoordeeld hebben, krijgt u of uw gemachtigde van ons een mededeling met daarin ons definitieve standpunt. Dat kan zijn:

- wij delen u de vastgestelde schadevergoeding mee;
- wij wijzen uw verzoek om schadevergoeding af.

Bent u het niet eens met ons definitieve standpunt over de schadevergoeding, dan kunt u ons dit binnen 3 jaar laten weten. De termijn van 3 jaar gaat in op de dag dat u of uw gemachtigde onze mededeling heeft ontvangen. Na die termijn kunt u niet meer op ons standpunt terugkomen.

7 Wat verwachten wij van u bij een aanvraag, wijziging of schade? Wat zijn de gevolgen als u zich daar niet aan houdt?

7.1 Uw verplichtingen

De juiste gegevens opgeven

U bent verplicht om bij het aanvragen en wijzigen van de verzekering en bij schade de juiste gegevens te verstrekken. Bij het afsluiten van de verzekering baseren wij ons op de informatie die we van u en uw adviseur hebben ontvangen. Verandert er iets tijdens de looptijd van uw verzekering? Geef dat dan altijd direct aan ons door. In welke gevallen dat is en welke termijnen hiervoor gelden, leest u in [hoofdstuk 8](#), Wat als ...? Bijzondere situaties.

Aangifte doen

Bij inbraak, diefstal, vandalisme of brandstichting doet u direct aangifte bij de politie. Dat geldt ook bij verlies of diefstal van sleutels voor toegang tot het gebouw. Bij een aanrijding door onbekenden moet u direct en uiterlijk binnen 14 dagen na de aanrijding aangifte doen. Dit is van belang voor het verhalen van de schade bij het Waarborgfonds Motorverkeer.

Wij bedoelen met het Waarborgfonds Motorverkeer: de organisatie waarop wij in bepaalde gevallen schaden kunnen verhalen die zijn ontstaan door een motorrijtuig van een ander, die daarvoor aansprakelijk is. Eén van de gevallen is als er een onbekende schadeveroorzaker is.

Schade melden

Zodra u op de hoogte bent of behoort te zijn van een schade of van een gebeurtenis dit tot schade zou kunnen leiden, moet u deze zo snel mogelijk melden. U kunt uw schade melden via uw adviseur. Het kan ook rechtstreeks bij ons. Hebt u direct hulp nodig? Neem dan rechtstreeks contact op met de Alarmcentrale. U vindt het telefoonnummer op onze website www.asr.nl.

Doet u de melding niet op tijd, dan kan dat gevolgen hebben voor de vergoeding. Bij een melding na 3 jaar hebt u geen recht meer op schadevergoeding.

Als u een schade meldt, dan beoordelen wij de omstandigheden waarin de schade ontstond. U bent verplicht om bij het melden van de schade en tijdens de afwikkeling de juiste gegevens te verstrekken. U geeft ons alle informatie die wij nodig hebben om te beoordelen of u recht hebt op een schadevergoeding, en zo ja: op welk bedrag. Ook de deskundigen en de Alarmcentrale kunnen u vragen om informatie en medewerking.

Medewerking verlenen

Hebt u schade? Dan vragen wij u om mee te werken. Dit betekent:

- u volgt aanwijzingen van ons en onze deskundigen op;
- u verleent uw volledige medewerking aan de afhandeling van de schade en onderzoeken;
- u doet niets wat onze belangen schaadt;
- u doet er alles aan wat u redelijkerwijs kunt doen om schade te voorkomen of te verminderen.

7.2 Gevolgen als u zich niet aan uw verplichtingen houdt

Houdt u zich niet aan de verplichtingen en schaadt u onze belangen? Dan vergoeden wij uw schade niet. Dat kan bijvoorbeeld het geval zijn als u beschadigde zaken hebt weggegooid en wij de schade niet meer kunnen vaststellen.

Ontdekken wij achteraf dat de gegevens op uw aanvraag, wijzigingsverzoek, polisblad of schademelding niet kloppen, dan kan dat gevolgen hebben voor de schadevergoeding en de voortzetting van de verzekering. Zo nodig passen wij uw premie en/of de voorwaarden aan of beëindigen wij uw verzekering, eventueel met terugwerkende kracht. U krijgt daarvan bericht.

8 Wat als ...? Bijzondere situaties

8.1 Wat als u binnen 12 maanden na een schade niet verder gaat met het bedrijf? Of u vervangt de inventaris of huurdersbelang niet binnen 12 maanden?

- Dan vergoeden we de dagwaarde van deze zaken. Maar niet als de herstelkosten of de inkoopwaarde of de fabricagekosten lager zijn dan de dagwaarde. Dan vergoeden we de laagste waarde.
- Komt het door overmacht dat u de termijn van 12 maanden niet haalt? Dan betalen we alsnog de overige schadevergoeding. Dat doen we als u alsnog verder bent gegaan met het bedrijf, u vervangende zaken hebt aangeschaft en wij alle nota's hebben ontvangen.

8.2 Wat als de bouwaard of de dakbedekking van het gebouw verandert? Of als de bedrijfsactiviteit, de bestemming of het gebruik van het gebouw verandert?

- Dan moet u dat zo snel als mogelijk maar uiterlijk binnen 30 dagen aan ons melden. Ook als het om een gedeeltelijke verandering gaat.
- Daarna kunnen wij besluiten om de verzekering te beëindigen of de premie en/of voorwaarden te wijzigen. Als wij een voorstel doen om de verzekering voort te zetten, kunt u ons binnen 30 dagen laten weten of u de verzekering wilt beëindigen. De verzekering eindigt dan op de datum die u in uw opzegbrief noemt.
- Informeert u ons niet binnen de 30 dagen over de verandering? Dan kan dat gevolgen hebben voor uw verzekering en de schadevergoeding. Zie hieronder.
- Gevolgen voor uw verzekering
- De verzekering eindigt automatisch 30 dagen na de dag waarop de verandering heeft plaatsgevonden. Maar zouden wij de verzekering voortzetten als we van de verandering op de hoogte waren geweest? Dan beëindigen wij de verzekering niet en loopt de verzekering gewoon door.
- Gevolgen voor uw schadevergoeding
- Zouden wij de verzekering alleen hebben voortgezet tegen een hogere premie of op andere voorwaarden als wij van de verandering op de hoogte waren? Dan vergoeden wij een schade op basis van die andere voorwaarden. We vergoeden een schade in dezelfde verhouding als de premie van voor de verandering ten opzichte van de hogere premie.
- Zouden wij de verzekering niet voortzetten als we van de verandering op de hoogte waren geweest? Dan vergoeden we een schade niet.

8.3 Wat als het gebouw geheel of gedeeltelijk leeg staat, langer dan 2 maanden buiten gebruik is, of is gekraakt?

- In deze situaties bent u alleen verzekerd voor schade door brand en storm.
- U moet deze situatie binnen 30 dagen aan ons melden, tenzij u hiervan niet op de hoogte was en dat ook niet redelijkerwijs kon zijn.
- Na uw melding kunnen wij de verzekering beëindigen of de premie en/of voorwaarden wijzigen. Als wij een voorstel doen om de verzekering voort te zetten, kunt u ons binnen 30 dagen laten weten of u de verzekering wilt beëindigen. De verzekering eindigt dan op de datum die u in uw opzegbrief noemt.
- Informeert u ons niet binnen de 30 dagen over de verandering? Dan kan dat gevolgen hebben voor uw verzekering en de schadevergoeding. Zie hieronder.

- Gevolgen voor uw verzekering
- De verzekering eindigt automatisch 30 dagen na de dag waarop de verandering heeft plaatsgevonden. Maar zouden wij de verzekering voortzetten als we van de verandering op de hoogte waren geweest? Dan beëindigen wij de verzekering niet en loopt de verzekering gewoon door.
- Gevolgen voor de schadevergoeding
- Zouden wij de verzekering alleen hebben voortgezet tegen een hogere premie of op andere voorwaarden als wij van de verandering op de hoogte waren? Dan vergoeden wij een eventuele schade op basis van die andere voorwaarden. Of we vergoeden een eventuele schade in dezelfde verhouding als de premie van voor de verandering ten opzichte van de hogere premie.
- Zouden wij de verzekering niet voortzetten als we van de verandering op de hoogte waren geweest? Dan vergoeden we een eventuele schade niet.

8.4 Wat als u de verzekerde zaken – met uitzondering van de goederenvoorraad – verkoopt?

- Dan zijn deze zaken nog 30 dagen verzekerd voor de nieuwe eigenaar.
- Na 30 dagen zetten wij de verzekering alleen voort op naam van de nieuwe eigenaar als wij daarover overeenstemming hebben bereikt met de nieuwe eigenaar. Als de nieuwe eigenaar deze zaken elders verzekert, beëindigen wij de verzekering onmiddellijk.

8.5 Wat als u de verzekerde zaken in brengt in een vennootschap?

- Dan blijven deze zaken verzekerd. En u blijft verantwoordelijk voor de betaling van de premie.

8.6 Wat als u komt te overlijden?

- Dan loopt de verzekering gewoon door.
- Wij kunnen besluiten om de verzekering te beëindigen. Dat doen wij dan met een opzegtermijn van 30 dagen vanaf de datum van deze mededeling, tenzij de inventaris, goederen en huurdersbelang al elders zijn verzekerd door de nieuwe eigenaar. In dat geval beëindigen wij de verzekering onmiddellijk.

Begrippenlijst

Agrarische bedrijven: bedrijven die gericht zijn op het voortbrengen van producten door middel van het telen van gewassen of het houden van dieren. Ook wel: bedrijven in de land- en tuinbouw.

Agrarische producten: geogste gewassen, gewassen tijdens de teelt in bedrijfsgebouwen en producten van de levende have, met uitzondering van dieren en natuurlijke meststoffen.

Bereidingskosten: de kosten van maatregelen die u moet nemen om onmiddellijk dreigend gevaar van schade te voorkomen of te verminderen. En de schade die ontstaat aan wat u daarbij gebruikt.

Brand: een door verbranding veroorzaakt vuur buiten een haard, dat met vlammen gepaard gaat en dat in staat is zich op eigen kracht te verspreiden.

Onder brand verstaan wij in ieder geval niet:

- broeien, schroeien, smelten, verkolen en zengen;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden en barsten van ovens en ketels.

Onder schade door brand verstaan wij ook de schade die door het blussen van brand is ontstaan.

Clausule: een extra bepaling waarmee wij uw verzekering uitbreiden of beperken.

Dagwaarde: de nieuwwaarde net vóór de schade, verminderd met een bedrag voor waardevermindering door ouderdom of slijtage.

Dak: alles wat daar normaal gesproken bij hoort. Ook het dakbeschot en de afdichting/ dakbedekking die op het dakbeschot ligt. Het dakbeschot ligt op de balken die het dak dragen.

Diefstal: het stelen van uw zaken door anderen. Diefstal is ook gewelddadige beroving, afpersing en pogingen daartoe.

Eigen gebrek: een gebrek van het voorwerp zelf, bijvoorbeeld door een natuurlijke eigenschap of slechte kwaliteit.

Eigenarenbelang: de verbouwingen en verbeteringen die voor rekening van de appartementseigenaren zijn aangebracht aan of in hun appartement.

Functionele inrichting: alle zaken die zich duurzaam in of aan het gebouw bevinden en die bedoeld zijn voor de uitoefening van het agrarisch bedrijf. Meet- en regelapparatuur is hierbij inbegrepen. Losstaande beeldschermen, toetsenborden, printers en dergelijke verstaan wij hier niet onder; deze horen bij de inventaris.

Gebeurtenis: een voorval of een reeks van voorvallen die met elkaar verband houden, waardoor schade ontstaat. De gebeurtenis moet plaatsvinden tijdens de looptijd van de verzekering.

Gebouw: alles wat normaal gesproken onderdeel van een gebouw is, hoort bij het gebouw. Dus alles wat aan het gebouw vastzit en wat niet verwijderd kan worden zonder het te beschadigen of te verbreken, zoals een verwarmingsinstallatie en op het dak gemonteerde zonnepanelen. Het gebouw moet met de grond verenigd zijn of aan de grond verankerd. Niet tot het gebouw behoren (zee)containers, (sta)caravans en andere niet met de grond verankerde of aan de grond verbonden objecten. Verder rekenen wij niet tot het gebouw, maar tot de inventaris: reclameborden en lichtreclames.

Gewassen: planten die geteeld worden voor de productie in de land- of tuinbouw; hieronder wordt niet de bosbouw verstaan.

Inbraak/braak: onrechtmatig binnendringen in het gebouw (exclusief terreinafscheiding) door afsluitingen zo te verbreken dat er zichtbare schade ontstaat.

Leidingen: aan- of afvoerleidingen inclusief de koppeling(en). Zij:

- functioneren zonder toezicht;
- zijn permanent aangesloten;
- kunnen permanent dezelfde druk weerstaan als die van de waterleiding, de cv-installatie en de airconditioningsinstallatie.

Een vulslang van een cv-installatie is geen leiding. Ook niet als deze is aangesloten op de cv-installatie.

Levende have: de dieren die gehouden worden ten behoeve van het agrarisch bedrijf van de verzekerde, met inbegrip van paarden en pony's, ook die voor particulier gebruik.

Molest:

- binnenlandse onlusten: georganiseerde gewelddadige handelingen op verschillende plaatsen binnen een staat;
- burgeroorlog: een gewelddadige strijd tussen meerdere inwoners van eenzelfde staat;
- gewapend conflict: als staten of georganiseerde partijen elkaar (of de een de ander) bestrijden met wapens of militaire machtsmiddelen, en ook een gewapend optreden van een Vredesmacht der Verenigde Naties;
- mouterij: een georganiseerde gewelddadige beweging van leden van de gewapende macht, die is gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn;
- oproer: een georganiseerde plaatselijke gewelddadige beweging, gericht tegen het openbaar gezag;
- opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag.

Motorrijtuig: alle motorrijtuigen zoals omschreven in artikel 1 van de Wet Aansprakelijkheidsverzekering Motorrijtuigen (W.A.M.).

Nieuwwaarde: het bedrag dat nodig is om dezelfde en gelijkwaardige zaken nieuw te kopen.

Noodvoorzieningen: een noodoplossing omdat de schade niet direct kan worden hersteld.

Nutsbedrijf: het bedrijf dat de elektriciteit, het water en/of het gas levert. Hieronder vallen ook de onderstations, schakelstations, pompstations, tussenstations en transformatorhuizen.

Uitgesloten zijn: alle pijpen, buizen, leidingen, hoogspanningsmasten en kabels met de daarbij behorende zaken, die liggen tussen het nutsbedrijf en uw bedrijf.

Ontploffing: een plotselinge en hevige uiting van krachten van gassen of dampen. Ook schade door vuurwerk en explosieven valt daaronder.

Opruimingskosten: de kosten voor het afbreken, wegruimen en afvoeren van verzekerde zaken. Kosten die u maakt voor het verwijderen of voorkomen van bodem-, water- of luchtverontreiniging zijn geen opruimingskosten.

Overstroming: een overstroming van water uit rivieren, meren, sloten of kanalen door het onvoorzien bezwijken, overlopen of falen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen. Het maakt daarbij niet uit of de overstroming de oorzaak of het gevolg is van een gebeurtenis die verzekerd is. Een overstroming is ook het uitstromen van water via beschadigingen aan waterkeringen.

Salvagekosten: de kosten die de Stichting Salvage maakt tijdens of direct na een brand voor het geven van hulp en het nemen van de meest noodzakelijke maatregelen om schade te beperken.

Saneringskosten: de kosten om grond, grond- en oppervlaktewater op uw terrein te onderzoeken, te reinigen, op te ruimen, op te slaan, te vernietigen of te vervangen. En de kosten om de verontreiniging van grond, grond- en oppervlaktewater op uw terrein te isoleren. De bereddingskosten vallen hier ook onder. Maar niet de kosten die te maken hebben met de herinrichting van het terrein.

Sneeuwdruk: de sneeuwbelasting op daken en tegen muren.

Storm: wind met een snelheid van tenminste 14 meter per seconde. Dat is windkracht 7 of hoger.

Terrein: het bij het Kadaster geregistreerde perceel waarop het verzekerde gebouw staat met als uniek kenmerk de kadastrale aanduiding.

Vandalisme: beschadiging van uw zaken door iemand die het gebouw onrechtmatig is binnengedrongen.

Verlies: het kwijtraken van uw zaken anders dan door diefstal.

Verbrugging: als bij schade blijkt dat 1 of meer onderdelen te hoog of te laag verzekerd zijn, komen de overschotten van de te hoog verzekerde onderdelen ten goede aan de te laag verzekerde onderdelen. Dit gebeurt op basis van de op het moment van de schade geldende premies per € 1.000 verzekerd bedrag (de premievoet) in relatie tot het teveel of tekort aan verzekerd bedrag. Als na herrekening blijkt dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen kleiner is dan nodig is voor een volledige vergoeding, worden alleen de overschotten naar evenredigheid overgeheveld. De te hoog verzekerde onderdelen houden hun volledige benodigde bedrag.

Verzekerd bedrag: het bedrag dat op het polisblad staat vermeld als maximaal uit te keren bedrag voor een verzekering of voor een specifieke dekking die onder een verzekering valt.